



Kasteelstraat 21 , 2880 Bornem

Telefoonnummer: 033033936

E-mail: info@julimmo.be

NIEUWBOUW APPARTEMENT

Heidestraat 89, 2890 Sint-Amands

Vanaf € 306.500

Ref. 5223764



OMSCHRIJVING

ACTIE: €5.000,00 korting op de autostaanplaatsen!

In het rustige en landelijke Sint-Amands wordt de kleinschalige residentie Ter Heide opgetrokken. Het project bevindt zich op een uitstekende locatie, op wandelafstand van scholen, winkels en openbaar vervoer. Het gebouw springt meteen in het oog door de strakke gevel.

Het project zal bestaan uit 7 appartementen en 11 ondergrondse autostaanplaatsen.
In de ondergrondse parking vinden we tevens een fietsenberging en een afvalberging.

De units zullen bijna-energie neutraal zijn en meer dan voldoen aan de huidige energienormen. Er wordt o.a. gebruik gemaakt van vloerverwarming, een ventilatiesysteem type D, zonnepanelen, super-isolerende beglazing en thermische en akoestische isolatie.

Alle appartementen genieten van een ruim terras en de gelijkvloers appartementen genieten daarenboven van een mooie tuin.

Er wordt gestreefd naar een kwalitatieve afwerking tot in de puntjes. De inrichting kan zelf gekozen worden.

Gelijkvloers APP 1:

- Opp: 107m²
- Tuin 45m²
- 2 slaapkamers
- 332.500€

Gelijkvloers APP 2:

- Opp: 105m²
- Tuin 66m²
- 1 slaapkamer met dressing
- 322.500€

Gelijkvloers APP 3: Verkocht

Eerste verdieping duplex appartement:

- Opp: 130m²
- 2 slaapkamers
- 346.500€

Eerste verdieping APP 2: Verkocht

Eerste verdieping APP 3:

- Opp: 90m²
- 2 slaapkamers
- 306.500€

Dakappartement: Verkocht

De constructiewaarde kan aangekocht worden aan 6% BTW, indien u voldoet aan de voorwaarden.

Wenst u meer informatie over dit kwalitatieve project?

Contacteer ons gerust via info@julimmo.be of 03 303 39 36.

OVERZICHT

Gelijkvloers	Opp. Slpk.	Prijs
Gelijkvloerse verd. + tuin	106m ² 2	€ 332.500
Gelijkvloerse verd. + tuin	99m ² 1	€ 322.500
Gelijkvloerse verd. + tuin	99m ² 2	Verkocht

Eerste verdieping		Opp. Slpk.	Prijs
Duplex		117m ² 2	€ 346.500
Appartement		72m ² 1	Verkocht
Appartement		88m ² 2 In optie	€ 306.500
Tweede verdieping		Opp. Slpk.	Prijs
Appartement		92m ² 2	Verkocht